

Stečajni upravitelj  
Ana Ikić  
Brazilska 3, 10000 Zagreb

St.dužnik: TOFRADO PROZVODNJA d.o.o. u stečaju, Pleternica, A. Starčevića 16, OIB:  
18367522457, MBS: 050046719

REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2  
**St-803/2023**

**Predmet: Prijedlog Stečajne upraviteljica za brisanje zabilježbe**

---

**1.** Rješenjem Naslovnog suda od 10. studenog 2023. određena je zabrana raspolaganja imovinom dužnika između ostaloga i nekretninom upisanom u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, ZK odjel Tisno i to:

- zk.ul. 10868, k.o. Murter Betina, kč.br. 1905/2 VRT, površine 275 m2

Na predmetnoj nekretnini pod brojem Z-19470/2023 uknjižena je predbilježba prava vlasništva za korist LEUT D.O.O., OIB: 23454754459, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 28, 35000 SLAVONSKI BROD.

Navedeni kupac je kupoprodajnu cijenu uplatio u cijelosti sukladno Ugovoru o kupoprodaji i računu br: 1-1-1 koji račun je izdan nakon otvaranja stečaja radi nadoplate razlike iznosa između ugovorene cijene i tržišne cijene koja proizlazi iz nalaza sudskog vještaka Dubravka Čelebije listopada 2023.g.

*Prilozi:*

- Bankovni izvodi
- Ugovor o kupoprodaji
- Vještvo Dubravka Čelebije
- ZK izvadak

**2.** S obzirom da je kupac uplatio kupoprodajnu cijenu u cijelosti i time zadovoljio sve uvijete da opravda predbilježbu prava vlasništva stečajna upraviteljica

**P r e d l a ž e**

- Da Naslovni sud naloži zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku ZK odjel Tisno brisanje zabilježbe od 10.11.2023.g. pod brojem Z-19930/2023 upisane u zk.ul. 10868, k.o. Murter Betina, kč.br. 1905/2 VRT, površine 275 m2 ; ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE ST-803/2023 10.11.2023  
i
- i brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka od 14.12.2023.g. pod brojem Z-22107/2023

Zagreb, 09.02.2024.g

Stečajna upraviteljica\_\_\_\_\_